



# COMUNE DI PIANEZZA

PROVINCIA DI TORINO

**DETERMINA N. 249**

**DEL** 18 maggio 2010

## SETTORE TECNICO TERRITORIO

**OGGETTO:** *COSTO DI COSTRUZIONE IN SANATORIA - DETERMINAZIONE CONTRIBUTO AI SENSI DELL'ART. 37 D.P.R. 380/01 E S.M.I., DOVUTO DAL SIG. TARDIVELLO VITTORIO - D.I.A. N. 1577*

### IL DIRIGENTE DI SETTORE

Richiamata la Determinazione del Sindaco n. 10 del 30 settembre 2009 con la quale è stato conferito, a decorrere dal 1° Ottobre 2009, incarico di Dirigente del Settore Tecnico all'Arch. Antonella Mangino;

Visto il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi come modificato in ultimo dalla Deliberazione della Giunta Comunale n. 187 del 23 settembre 2009;

Premesso che :

- ◆ con istanza in data 3.3.2010, prot. n. 3431, il **Sig. TARDIVELLO Vittorio** - residente in Torino, C.so Ottone Rosai n. 32, ha presentato Denuncia di Inizio Attività per la conservazione in sanatoria, ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. 380/01 e s.m.i., delle opere interne realizzate in difformità dalla C.E. n. 38 del 9.7.1991 per la costruzione di basso fabbricato in Pianezza, Via Don Bosco n. 48 - su terreno censito al Catasto al Foglio XIV, n. 398;
- ◆ con determinazione del Direttore di Settore Urbanistica e Territorio n. 156 in data 12 aprile 2006, è stato adeguato il costo unitario di costruzione, già aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 in data 7.11.2002, alla variazione ISTAT da Dicembre 2004 a Dicembre 2005, in relazione ai costi di costruzione da applicare al rilascio dei Permessi di Costruire, ai sensi dell'art. 16 D.P.R. 380/2001 modificato con D.Lgs. 301/2002, che, con la presente determinazione viene puntualmente applicato;

Visto il contributo sul costo di costruzione delle opere in progetto dovuto dal sig. TARDIVELLO Vittorio, secondo il computo metrico redatto e sottoscritto dal geom. Carlo Truccero, allegato alla presente determinazione, ammontante al 5,00% di €.

19.940,18/3, ovvero a € 332,33, raddoppiato per la sanatoria e così per complessivi **€ 664,67**;

Viste :

- la Legge Regionale 5.12.1977, n. 56 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la Legge 5 agosto 1978 n. 457;
- la Legge 15.2.1980, n. 25;
- la Legge 25.3.1982, n. 94;
- la Legge 28.2.1985, n. 47;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al Funzionario del Settore, nel rispetto dei criteri d'indirizzo deliberati dalla Giunta Comunale e del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità

### **DETERMINA**

- 1.** Determinare in **€. 664,67** il contributo sul costo di costruzione, dovuto dal sig. TARDIVELLO Vittorio, ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., desunto dalle tabelle allegate alla determinazione del Direttore del Settore Urbanistica e Territorio n. 156 del 12.4.2006, per la sanatoria delle opere interne realizzate in difformità dalla C.E. n. 38 del 9.7.1991 per la costruzione di basso fabbricato in Pianezza, Via Don Bosco n. 48 - su terreno censito al Catasto al Foglio XIV, n. 398;
- 2.** Dare atto che l'importo a titolo di diritti di segreteria ammontante a **€. 110,00** risulta versato.
- 3.** Introitare le somme di cui sopra ai fondi della risorsa "Proventi derivanti dalle concessioni edilizie e sanzioni per disciplina urbanistica" - cod. 4.05.1050 - del bilancio per l'esercizio in corso.

Pianezza, lì 19 maggio 2010

IL DIRIGENTE DI SETTORE

#### *Estremi Contabili*

Accertamento n° \_\_\_\_\_ Impegno n° \_\_\_\_\_

- Parere di regolarità contabile
- Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata

**IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI**

Pianezza, \_\_\_\_\_

**FAVARATO Rag. Luca**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO/UFFICIO

**Per istruttoria:** CASCIARO LIDIA

